

Grundejerforeningen Bakkegården

Viborg, den 2. sept. 2013

Tilstede: Carsten Simmelsgaard, Kurt Bech Madsen, Gitte Øster Krog, Michael Kvistgaard, Jørn Schmidt Hansen (referent) og Bent Jensen

Afbud: Kirsten Lynggaard

Mødet afholdt mandag den 2. september 2013 kl. 1930 hos Michael

Dagsorden:

1. Godkendelse og underskrift af referat fra bestyrelsesmøde 6 MAJ 2013
2. Opfølgning af referat
3. Status legeplads, herunder inspektion og vedligeholdelse.
4. Plan for forberedelser til generalforsamling 29 OKT
 - bestilling af Finderuphøj Skole af formanden
 - bestyrelsens beretning af formanden
 - ordstyrer skaffes af formanden
 - 1 OKT indkaldelse til generalforsamling udfærdiges og fordeles 4 uger før via papir af formanden (udkast til indkaldelse vedlagt)
 - 17 OKT dagsorden for generalforsamling bestemmes af bestyrelsen
 - 21 OKT dagsorden m. forslag og regnskab/budget udsendes (e-mail/papir) 8 dage før og lægges på hjemmesiden af sekretæren
 - bestilling af mad og drikke til generalforsamlingen af xxxxxxxx
5. Orientering fra de enkelte bestyrelsesmedlemmer og evt.
6. Næste møde torsdag den 17. oktober 2013 kl. 1930 hos Jørn

ad 1) Referatet godkendt uden anmærkninger, og underskrevet af de tilstedeværende.

ad 2)

Som opfølgning til referatet bemærkede formanden, at referat m.v. fra generalforsamlingen 2012, fortsat manglede at blive lagt på hjemmesiden – ligesom den nye opgavefordeling mellem bestyrelsesmedlemmerne mangler tilretning. Ligeledes aftalt, at bestyrelsesdagsordener og referater lægges på. Opfølgning v/Kirsten og Jørn

Kurt har indhentet tilbud på snerydning af foreningens veje hos VM Anlæg. Pris ca. 25000 kr. incl. moms for en vinters snerydning, hvor sneen skubbes op på fortovene, og hvor der saltes v/2 cm sne på vejene. Orientering om pris medtages i beretning til generalforsamlingen af formanden. Kurt iværksætter indhentning af tilbud, og udbedring af vej reparation v/stikvej – ud for Per Laursen.

ad 3)

Michael redegjorde for status på etableringen af ny legeplads, hvor der nu kun mangler at blive fyldt sand i sandkassen, og en færdig isætning af net i hockey målene.

Mht. til økonomi, så er det pt. anvendt ca. 133.000 kr., og med de sidste indkomne regninger, forventes etablering ikke at overstige 136.000 kr., hvilket er flot under det budgetterede.

Bestyrelsen udtrykte EN KÆMPE TAK til legepladsudvalget, havemanden og øvrige frivillige, for en STOR og meget veludført indsats.

Inspektion af legeplads: jfr. byggetilladelsen **bør** der årligt ske inspektion – henholdsvis slutinspektion.

Michael har fra fa. Kim Christensen indhentet tilbud på inspektion, hvilket koster ca. 2000 kr. pr. gang.

Bestyrelsen besluttede, at der laves inspektion ved anvendelse af dette firma, hvert andet år – startende i 2015.

Derudover vil der op til hvert bestyrelsesmøde være lavet tilsyn/inspektion af bestyrelsesmedlem, hvilket sikrer en løbende opfølgning og vedligehold.

ad 4)

Formanden bestiller Finderuphøj skole til RETTELIG **den 28/10** (tilgået d. 4/9)

Formanden udarbejder bestyrelsens beretning til næste bestyrelsesmøde

Formanden udfinder ordstyrer/dirigent

Formanden uddeler indkaldelse til generalforsamlingen i papirform til ALLE husstande, senest 30/9

Sekretæren rundersender pr. mail dagsorden m/forslag, regnskab og budget senest 20/10 – og i papirform til øvrige som har tilkendegivet at ville modtage i papirform. Lægges ligeledes på hjemmesiden.

Kurt bestiller drikkevarer, medens sekretæren sørger for mad, kaffe, småkager. Alt jfr. tilmeldinger til arrangementet.

ad 5)

Der har tidligere i bestyrelsen været drøftet afholdelse af info-møde omkring DKR's projekt "NABO-hjælp", og i samme anledning få en privat aktør til at fortælle om installation/køb af tyverialarmer.

Michael/Jørn fastsætter dato for et kommende info-møde inden generalforsamling.

Udhængsskabet v/indkørsel til Gråmejsvej er i dårlig forfatning. Aftalt at den nedlægges, så snart den vurderes at være tjenlig til dette. Bent klarer.

Vore adresseoplysninger hos CVR-registeret er ændret af formanden, ligesom kassereren har fået ændret adressen hos SKAT.

Foreningens telt været udlejet 1 gang i løbet af sommeren.

ad 6)

Ud over næste møde hos Jørn, blev 1. møde efter generalforsamlingen fastlagt til den 11/11 kl. 1930

Der fandt en drøftelse sted om, hvorvidt der i forbindelse med generalforsamlingen skal foreslås en forhøjelse af det årlige medlemskontingent, for at sikre en fornuftig kapital ved forventet nyetablering af vejene på 15-20 år.

Formanden forhører sig hos eksperter om "et bedste bud" på, hvad en nyetablering vil koste – hvilket skal være med til at underbygge en evt. kontingentforhøjelse.

Jørn Schmidt Hansen,
Sekretær

Carsten Simmelsgaard

Kurt Bech Madsen

Gitte Øster Krog

Michael Kvistgaard

Jørn Schmidt Hansen