

Viborg, den 3. april 2018

Grundejerforeningen Bakkegården

Referat af bestyrelsesmødemøde
Tirsdag den 27/3-2018 kl. 18.30
Hos Carsten Simmelsgaard, GM 53

Deltagere:

Carsten Simmelsgaard, GM 53, formand
Kirsten Lynggaard, GM 16, næstformand
Inga Laursen, GM 41, kasserer
Jesper Otkjær Christensen, GM 85
Thorstein Kjær Kjeldsen, GM 57, Tiltrædende bestyrelsesmedlem (sekretær)
Mano Aziz, GM 43, Tiltrædende suppleant
Karsten Bak Petersen, Tiltrædende suppleant
Michael Kvistgaard, GM 43, afgående bestyrelsesmedlem

Afbud:

Ingen

Agenda:

1. Konstituering, overlevering og opgavefordeling

Michale videregav diverse mapper til Thorstein. Ellers fortsætter vi som før generalforsamlingen.

2. Opfølgning på generalforsamling 20 FEB 2018

- Referat
Referatet kan læses på hjemmesiden
- Hundelorte
Bestyrelsen kan kun opfordre folk til selv, at samle deres hunds efterladenskaber op.
Bestyrelsen har på nuværende tidspunkt ikke noget løsningsforslag.
- Lille asfalteration v. GM75. Sidst repareret for ca. 2 år siden.
Kirsten tager kontakt til Kloak ekspresen.
- Nye kopier af vedtægterne
Kirsten lægger dem på hjemmesiden

- Radon

De målinger vi har fået indtil videre ser fornuftige ud. Vi mangler stadig svar fra et par huse, så det samlede resultatet kommer senere. Når vi har de sidste målinger kan de ses på hjemmesiden.

3. Godkendelse, underskrift og opfølgning af referat fra bestyrelsesmøde d. 11. nov. 2017

4. Inspektion af legeplads v. Jesper

Jesper har gennemgået legepladsen og alt ser fint ud. Der er dog konstateret lidt mos under plader ved boldbanen, som kræver handling. Kirsten har fået havemanden til at tage det fremover.

Legepladsinspektør har d. 11/9-17 gennemgået legepladsen og kun fundet en mindre fejl på vippen. Fejlen er i laveste kategori (let fare for hudafskrabninger), men Jesper får nu alligevel lavet et tilbud på en udbedring.

Kassen med legetøj vil snarest blive skruet bedre fast, da legepladsinspektøren ingen bemærkninger havde til dens placering. Desuden vil Jesper indkøbe lidt nyt sandlegetøj til kassen her i foråret.

Træplader på gamle basket kurve vil blive fjernet pga. råd.

Løs bæk på legepladsen vil blive boltet fast i fliser ved siden af petanquebanen. Jesper og Michael får det udført.

De små røde træ-bomme, der beskytter græsset mod fodgængere og cyklister, trænger til udskiftning. Jesper har fået et tilbud fra VM-anlæg på 3000 kr. + moms. Her bliver de gamle bomme fjernet og erstattet af store natur sten, som sættes så tæt, at det ikke bliver muligt at cykle imellem.

Per fælder træ for enden af Blåmejsesstien ved bommene mod Holstebrovej efter forespørgsel fra en beboer.

5. Nye tilflyttere, Huse til salg

Nye tilflyttere: Thanh Hai Pham, GM 23 Huse til salg: GM 25(Solgt)

6. Info fra kassereren

D.D. har 19 indbetalt kontingent

Indestående:

Driftskonto: **90.317,41kr.**

Højrentekonto 0,5 %: **150.526,03kr.**

Højrentekonto 2,5%: **162.706,38kr.**

Særlig vejkonto: **4.893,68kr.**

7. Orientering fra de enkelte bestyrelsesmedlemmer og evt.

Bestyrelsen har fået en klage angående kraftig røg fra GM 18. Carsten tager kontakt til GM 18, for at finde en løsning. Bestyrelsen gør opmærksom på, at det KUN er lovligt at fyre med træ i sin brændeovn.

Skraldepose på legepladsen skal muligvis udskiftes når det nye affaldssortering begynder.
Kirsten undersøger sagen.

Påkørsel af blomsterø. Berendsen betaler for genetableringen.
Vi bruger samme havemand igen i år.

8. Næste møde hos Kirsten den 11/6 2018 kl. 18.30.

Løbende projekter

A: Planer for 2018 iht generalforsamling 20 FEB 18

A.1: Legepladsen

Fejl på vippen vil blive udbedret

Plader på boldbanen, som har slået revner vil ligeledes blive udbedret

De gamle træhegn vil blive udskiftet med store sten

Hele legepladsen vil blive malet af frivillige i løbet af sommeren

Per ordner træer omkring legepladsen

Legetøj til sandkassen genforsynes

A.2: Vejskiltene moderniseres. Sænkes så de kan ses med billygter.

A.3: Nødvendig vedligeholdelse af veje, rendestensbrønde, kloakker mm gennemføres. Der er afsat 50.000kr.

A.4: Vandsamling på Blåmejestien undersøges og udbedres.

- Kloak Ekspressen ser på det

A.5: Aktiviteter Diverse besøg er i støbeskeen.

- Asmild Kloster Landbrugsskole d. 8/5-2018 kl. 19.00
- Nærmere info kommer senere

A.6: Radon

- Se punkt 2

Thorstein Kjær Kjeldsen,
Sekretær

Carsten Simmelsgaard

Kirsten Lynggaard

Inga Laursen

Jesper Otkjær Christensen

Michael Kvistgaard Petersen