

Et tilbageblik over Grundejerforeningen "Bakkegaarden"

Sidst i 1960'erne købte to håndværksmestre jorden tilhørende "Bakkegaarden" og udstykkede 85 parceller som blev døbt "Sortmejsvej" og "Gråmejsvej". Da det er privat område, er der tvungen medlemskab af Grundejerforeningen, kaldet "Bakkegaarden" - som også er tinglyst i skøderne. Dog er kloak og gadelys undtaget, som er kommunalt.

Bygherrerne havde den gang regnet med at få udkørsel til Holstebrovej, hvor nu Blåmejsstien løber, men den tilladelse gav Viborg Kommune ikke. Senere har der været stor polemik om cykelstien, da parcelhusejeren på hjørnet at stien og Holstebrovej mente, det var hans sti, og ingen fra området havde ret til at cykle der☹ Mange er blevet "anholdt" af husejeren, og fået en skideballe for at cykle ad stien, også forfatteren til denne artikel har været i fedtefadet☺ En morgen jeg skulle hente rundstykker, stod han og råbte tyveknægte, jeg standsede og spurgte, om han havde haft indbrud i løbet af natten... nej det er f..... jer her fra området jeg mener, i stjæler jer ret til at cykle på min sti, nu ville han melde mig til politiet, men jeg fik ham dog beroliget, ved at love, at jeg aldrig mere ville cykle på stien... Senere fik vi en meget aktiv formand i Grundejerforeningen, han fik lovliggjort cykling, ligesom vi fik gadelygter på stien.

Til området hører et grønt område som er indrettet med legeredskaber og boldbaner. Der har for det meste været ansat en havemand, som mod betaling tog sig af græsslåning, hækklipping, samt rensning af ukrudt langs hegn og buske.

Legeredskaberne er i tidens løb blevet renoveret og fornyet nogle gange, sidst i sommeren 2013, hvor alle legeredskaber blev fornyet til en pris af ca. 135.000 kr. Hertil kommer en hel del frivilligt arbejde. Der er opstillet et mindre læskur på plænen, og skal der males redskaber, borde, bænke, appelleres der til grundejerne om hjælp....

I 1999 blev veje og fortove fornyet/renoveret. Gråmejsvej blev forskønnet med seks såkaldte "ØER", der samtidig er en slags chikaner mod hurtig kørende trafik. Pris godt 3 millioner kr. Også disse øer bliver vedligeholdet af havemanden.

Der betales nu et kontingent til grundejerforeningen på 1.400,00 kr. årligt, hvor et fast beløb indsættes på en vejkonto, til brug for senere renovering.

Mange husejere har de senere år fået installeret gasfyr, som området her er udlagt til.

I en del år har der været skrevet kontrakt med VM Haveanlæg om fjernelse af sne på fortove og stier i området, dette er et gode som de fleste er glade for.

Mange har boet her i området i mange år, men et generations skifte er nu ved at indfinde sig, forfatteren til denne artikel har boet i området i 36 år, men flytter pr. 1. juli 2014 til et mindre hus ikke langt fra området.

Mit indtryk er, at der er et godt naboskab og sammenhold i kvarteret.

Bent Jensen, maj 2014