

Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Bakkegården

Dato: Mandag den 8. februar 2016 kl. 1930

Sted: Finderuphøjskolen – klynge 3

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Formandens beretning
- 3) Forelæggelse af regnskab perioden 1.september-31.december 2015
- 4) Indkomne forslag
- 5) Forelæggelse af budget for året 2016 – herunder fastsættelse af kontingent
- 6) Valg af bestyrelse
- 7) Eventuelt

Formanden bød velkommen til de fremmødte, der repræsenterede 8 matrikler.

Ad 1) Valg af dirigent

Kaj Jensen blev foreslået. Ingen andre forslag. Kaj Jensen blev valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig varslet. Bemærkning om regnskabet. Herom senere.

Ad 2) Formandens beretning

På generalforsamlingen den 20. oktober 2015 blev det besluttet at ændre regnskabsperioden fra 1.september – 31. august til 1. januar – 31. december. Bestyrelsen har ikke ønsket at dispensere fra de nye vedtægter, derfor aktuelle generalforsamling nu 4 måneder senere. Perioden for bestyrelse+ suppleanter forlænges med 4 måneder. Nyvalg på førstkommande generalforsamling februar 2017. Opkrævning af kontingent perioden 1.ste september 2015 – 31. december 2016 bliver 465 kr. +1400 kr. i alt: 1865 kr. Opkræves marts 2016 med sidste indbetalingsfrist den 31. marts.

På bestyrelsesmødet den 22. november konstituerede bestyrelsen sig med følgende resultat:

Carsten Simmelsgaard, formand, genvalgt

Kirsten Lynggaard næstformand, genvalgt

Per Laursen, kasserer, ikke på valg

Jesper Otkjær Christensen, ikke på valg

Viggo Clemmensen, sekretær, nyvalg

Skilte: Henvissende nummerskiltning er fortsat under udredning, hvorimod skilte med hastighedsbegrænsning og henvissende skiltning ved indkørsel til arealet ikke vil blive etableret. Affaldsposer samt skraldespande på Rørsangerstien vil ej heller blive etableret. Viborg Kommune har afvist det.

Investering af midler på vejkonto er ikke færdigbehandlet. Investering af midlerne i obligationer, aktier og lign blev afvist på sidste generalforsamling.

Klipning af buske og træer langs Blåmejsestien skal pågældende ejere stå for.

Vedrørende evt. rotteproblemer med de omtalte huller beregnet til trin vil der ikke blive foretaget yderligere. Kloakmester har frarådet at foretage et samlet obligatorisk eftersyn, men har den enkelte grundejer problemer eller mistanke om sådanne, kan man få det eftersat af kloakfirma for egen regning.

Reparation af lunke: 1 lunke beliggende GM 41- 63 er repareret. Lunke beliggende GM 20 samt SM 8-10 under udredning vedr. ansvarlighed. Bestyrelsen vil undersøge kvarteret for yderligere lunke, idet der gives mængderabat. GF skal formentlig betale. Beløb 3000-9000 kr. afsat i budgettet.

Snerydning: Tidligere firma VM købt op af Kloakekspressen, der overtager snerydningen. GF har fået en rabat, da vi året forinden havde klaget over snerydningen.

Legeplads: nyt træ på bænke. Ny havemand søges. Legetøj for 500 kr. bevilget til legepladsen.

Fælles interesser: udsendelse af dagsorden pr. mail, brev og hjemmesiden, 66 pr mail, 9 breve samt 11 der er henvist til hjemmesiden, hvoraf dog 3 har tilmeldt sig nu pr. mail.

Intentioner for kommende sæson: vedligeholdelse og ny beplantning af "øer", reparation af lunke samt asfalt, modernisering af nummergejskilte (sænkning) såfremt økonomien tillader det, problem vedr. e-mail adressen vil blive taget op, parkering på fortov forbudt i henhold til parkeringsregler og så til sidst kontingentforhøjelse med 50 kr. pr. år de kommende år så kontingentet i 2020 vil være 1600 kr.

Ad 3) Forelæggelse af regnskab 2015 4. kvartal

Regnskabet er i første omgang på grund af en teknikalitet ikke godkendt af revisor, hvorfor revideret regnskab er udsendt senere. Ingen kommentarer til regnskab for perioden.

Ad 4) Indkommende forslag

Ingen

Ad 5) Budget for 2016

Henvisning til formandsberetning vedrørende kontingentforhøjelse. Se ovenfor.

Ad 6) Valg af bestyrelse:

Ingen på valg

Ad 7) Eventuelt

Fortovenes bredde, 30 cm, skal respekteres så evt. planter og buske rettes til, så de ikke vokser ind over fortovet

Formanden takkede for god ro og orden. Belønning til fremmødte: øl og vand.

Viborg, den 9. februar 2016

Kaj Jensen

Dirigent

Viggo Clemmensen

referent