

Viborg, den 19. november 2022

Grundejerforeningen Bakkegården

Referat af bestyrelsesmødemøde
Tirsdag den 15. november kl. 19.00
Hos Thorstein Kjær Kjeldsen, GM 57

Deltagere:

Carsten Simmelsgaard, GM 53, formand
Kirsten Lynggaard, GM 16, næstformand
Thorstein Kjær Kjeldsen, GM 57, kasserer
Michael Kvistgaard, GM 39 sekretær

Afbud:

Jesper Otkjær Christensen, GM 85
Karsten Bak Petersen, GM71, suppleant
Klaus Høgføldt Hansen, SM5, suppleant

Agenda:

1. Opfølgning og godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde 23. august 2022

- Referat mangler at blive underskrevet af Jesper. Michael sørger for at det bliver gjort, så Kirsten kan få det lagt på hjemmesiden.

2. Inspektion af legeplads v. Jesper

- Kirsten og Carsten har kigget på skuret og vurderet at vi vil beholde det. Overlund tømrer og snedkerforretning får skiftet taget.
- Der indkøbes en ny håndkost til legepladsen.
- Basket kurvene er blevet skæve. De vil blive forsøgt rettet ud. Jesper og Michael er på sagen.
- Jesper indkøber stolpehætter til toppen af klatretårn.
Der er ved legepladsinspektionen påtalt at legeredskaberne trænger til at blive efterspændt i samlingerne. Jesper og Thorstein er på sagen.
- Da legeplads/boldbane er offentlig tilgængelig, anbefales der en årlig inspektion. Udgiften hertil vil fremadrettet komme på budget. Jesper foretager desuden 5 årlige inspektioner (før hvert bestyrelsesmøde) og notér datoen herfor, så det kan føres til referat.
- Allan Boll ønsker ikke at give tilbud på renovering af boldbane. Kirsten har i stedet haft kontakt til Overlund tømrer og snedkerforretning. Bestyrelsen afventer fortsat tilbud herfra.
- Tilbuddene på ny boldbane er ved at være forældet og Jesper tager kontakt til legeplads-firmaet Nikostine for at få dem fornyet. De nye tilbud skal indeholde en pris både med og uden nedtagning af den gamle boldbane.
- Michael tager legeplads-katten ind for vinteren.

3. Vejene

- Der er kommet en henvendelse om ujævnheder på fortovet på Sortmejsvej. Bestyrelsen vil fortsat holde øje med, om det udvikler sig.

4. Info fra kassereren

Indestående:

Driftskonto: 206.381,48 kr.

Særlig vejkonto: 343.371,18 kr.

- Regnskabsprogrammet virker igen.
- Thorstein forhører Inga om fremgangsmåden ved opgørelse af regnskab.

5. Nye tilflyttere

- Solgt: SM 19
- Til salg: GM59, Ved GM103 er "Til salg" skiltet fjernet.

6.. Forskønnelse af parcelhusene og -haverne

- Der vil på generalforsamlingen indskærpes, at den enkelte parcelhusejer har pligt til at holde fortove og bede ved vejen fri for ukrudt.
- Der opfordres desuden til, at man prøver at holde sin forhav pæn og nydelig, da det er kvarterets ansigt ud af til. Det er dog op til den enkelte husejer at sætte niveauet for egen have.
- Konkurrencen om grundejerforeningens pæneste forhav er sat i værk. Der var udvalgt 18 mulige kandidater, hvoraf bestyrelsen nu har nomineret 4. Carsten undersøger om, de har indvendinger mod at deltage. Vinderen findes ved afstemning på generalforsamlingen i 2023.

7. Plan for generalforsamlingen FEB. 2023

- Generalforsamlingen vil blive afholdt d. 21. februar 2023 kl. 19.30 på Finderuphøj skole (hvis lokale ledigt), ellers kan den evt. afholdes i cykelklubben.
- Formanden: bestiller lokale, skaffe ordstyrer (Inga), formandens beretning, indkaldelse 4 uger før, agenda/regnskab/budget/forslag 8 dage før (begge elektronisk fordeling), skaffer projektor, papirfordeling af indkaldelse og agenda/regnskab/budget/forslag, Undersøger hvem der er villig til genvalg på de forskellige poster.
- Næstformand: mad og drikke
- Kasserer: regnskab, budget
- Sekretær:
- Jesper: Fornydelse af tilbud på boldbane.
- Alle møder 21 FEB kl. 1830 til forberedelse.
- På valg til bestyrelse Carsten (villig til genvalg), Kirsten (villig til genvalg), Thorstein (villig til genvalg).
- Suppleant til bestyrelse: Klaus (villig til genvalg?) og Karsten (villig til genvalg?).
- Revisor: Tage (villig til genvalg?).
- Revisor suppleant: Viggo (villig til genvalg?).

8. Ny velkomstgave

- Forslag: nyt pennesæt. Vores nuværende lager er på 9 stk.
- Carsten har bestilt prøver på nye pennesæt. Er på vej i posten.

9. Løbende projekter

- Ny boldbane
 - Der er tre muligheder med boldbanens fremtid:
 1. Fjernes
 2. Renoveres
 3. Ny
- Afventer tilbud på renovering af boldbane fra Overlund tømrer og snedkerforretning.
- Fornylse af tilbud på ny boldbane med og uden nedtagning af gammel.

10. Orientering fra de enkelte bestyrelsesmedlemmer og evt.

- Kirsten arrangerer juletræstænding på legepladsen med gløgg, sodavand og slik m.m. søndag d. 27. november kl. 17.00. Invitationer er rundsendt.
- Juletræsfoden til juletræet på legepladsen er gået i stykker og derfor bestiller Kirsten en ny.
- Der er konstateret en del mos omkring boldbanen. Havepigen vil gøre en ekstra indsats for at få det væk.
- Træ i vej-ø ser lidt skidt ud. Havepigen er orienteret.
- Madpakkehus på kommunens fællesareal "Fugleparken" er snart færdigt. Der er bygget et skur på bagsiden, som muligvis vil være til rådighed for kvarterets grundejerforeninger. Kirsten undersøger nærmere.
- Kirsten prøver at arrangere et besøg ved Viborg Vand og Viborg miniby
- Der er lagt lidt historie op på hjemmesiden "Handberggaard brændte".

11. Næste møde

- 7. februar 2023 kl. 19.00 hos Jesper Otkjær Christensen, GM 85.
- Inga inviteres med (ordstyrer ved generalforsamlingen).

Michael Kvistgaard Petersen,
Sekretær

Carsten Simmelsgaard

Kirsten Lynggaard

Thorstein Kjær Kjeldsen

Jesper Otkjær Christensen

Michael Kvistgaard Petersen