

Formandens beretning til generalforsamlingen den 22. oktober 2012

De vigtigste begivenheder for grundejerforeningen har været flg. to begivenheder:

Legepladsen som blev inspiceret 18 APR 12, hvor visse legeredskaber blev dømt farlig, og derfor afspærret og senere fjernet. Resten af legeredskaberne er slidt op. Vi står nu uden legeplads. Sagen behandles under agendaens forslag.

40 års jubilæumsfest blev afholdt 8 SEP 12 med 48 deltagere i Vestermarkens Forsamlinghus. Det blev en dejlig fest. En speciel tak til arrangørerne: Erik Madsen, Gerda Dalmose og Sven Åge Laursen.

Resten af begivenhederne bliver taget i kronologisk orden.

Konstituering af bestyrelsen og sagsområder fordelt på første bestyrelsesmøde 3 NOV

Hjemmesiden. Bestyrelsen har besluttet at Referat fra bestyrelsesmøder bliver lagt på hjemmesiden. Fortrolige og personfølsomme oplysninger vil naturligvis ikke komme i referat.

Forsikring af legepladsen, ok for 10mill kr

Kontakt til VM for at få en bedre snerydning denne sæson 2012/13

Vejføring syd om Bilka vil ikke have indflydelse på grundejerforeningens. Hvorvidt vejen bliver til noget er usikkert.

24 timersløbet blev afviklet i godt vejr. Tak til arrangørerne og sponsoren af en løbetrøje.

Fældning af træ ved legeplads pga solfangeranlæg på Holstebrovej 77. Området er nu nyplantet.

Ansøgning om medlemskab. Holstebrovej 73, 75 og 77 har spurgt om mulighederne for at blive medlemmer af Grundejerforeningen Bakkegården.

Bestyrelsen har accepteret under visse betingelser:

- Deres stikvej skal være i samme stand som vores pris ca. 60.000kr
- Alle 3 parceller skal have en servitut om pligtigt medlemskab
- De skal indbetale et beløb svarende til vores opsparing, ca. 3 x 4.000kr
- Optagelse kræver en vedtægtsændring

"Ansøgerne" vil lægge nyt slidlag på stikvejen så den holder 10-15år (som vores), kan acceptere krav om servitut, men bidrag til vejkonto kan ikke accepteres.

Nye medlemmer er 1. JAN 12 Gitte & Ivan Øster Krog Gråmejsevej 77 m. blomster 25 FEB

Planer for næste år:

Ny legeplads klar til foråret

Revner i vejene skal rep. Vejene blev renoveret 1998 og skal fornyes 2027-2032

Indkaldelse til generalforsamling via elektroniske midler (hjemmeside & e-mail) overvejes

Aktivitetsudvalget ligger i dvale og der afsættes ikke penge til disse aktiviteter

Orienteringsmøde om tyverisikring af vores villaer

Besøg ved Vibohøj 22 NOV 12

Venlig hilsen Carsten Simmelsgaard, formand