

Viborg, den 13. juni 2018

Grundejerforeningen Bakkegården

Referat af bestyrelsesmødemøde

Mandag den 11/6-2018 kl. 18.30

Hos Kirsten Lynggaard, GM 16

Deltagere:

Carsten Simmelsgaard, GM 53, formand

Kirsten Lynggaard, GM 16, næstformand

Inga Laursen, GM 41, kasserer

Jesper Otkjær Christensen, GM 85

Thorstein Kjær Kjeldsen, GM 57, sekretær

Karsten Bak Petersen, GM 71 suppleant

Afbud:

Mano Aziz, GM 43, suppleant

Agenda:

1. Godkendelse, underskrift og opfølgning af referat fra bestyrelsesmøde d. 27. mar. 2018

2. Inspektion af legeplads v. Jesper

Jesper har gennemgået legepladsen og alt ser fint ud.

Legepladsinspektør har d. 11/9-17 gennemgået legepladsen og kun fundet en mindre fejl på vippen. Fejlen er i laveste kategori (let fare for hudafskrabninger), men Jesper får nu alligevel lavet et tilbud på en udbedring.

Kassen med legetøj vil snarest blive skruet bedre fast, da legepladsinspektøren ingen bemærkninger havde til dens placering. Desuden vil Jesper indkøbe lidt nyt sandlegetøj til kassen her i foråret.

Træplader på gamle basket kurve vil blive fjernet pga. råd.

De små røde træ-bomme, der beskytter græsset mod fodgængere og cyklister, trænger til udskiftning. Jesper har fået et tilbud fra VM-anlæg på 3000 kr. + moms. Her bliver de gamle bomme fjernet og erstattet af store natur sten, som sættes så tæt, at det ikke bliver muligt at cykle imellem.

3. Nye tilflyttere, Huse til salg

Nye tilflyttere: Ingen

Huse til solgt: GM 109 og GM 23

Huse til salg: GM 21

4. Info fra kassereren

D.D. har alle indbetalt kontingent

Indestående:

Driftskonto: **182.980,41kr.**

Højrentekonto 0,5 %: **150.526,03kr.**

Højrentekonto 2,5%: **162.706,38kr.**

Særlig vejkonto: **4.893,68kr.**

5. Løbende projekter

Planer for 2018 iht. generalforsamling 20 FEB 18

Legepladsen

Fejl på vippen vil blive udbedret.

Plader på boldbanen, som har slået revner vil ligeledes blive udbedret.

De gamle træhegn vil blive udskiftet med store sten.

Hele legepladsen vil blive malet af frivillige i løbet af sommeren.

Per ordner træer omkring legepladsen.

Legetøj til sandkassen genforsynes.

Jesper undersøger pris for nye vedligeholdsfrie basketnet.

Vejene

Nødvendig vedligeholdelse af veje, rendestensbrønde, kloakker mm. gennemføres. Der er afsat 50.000 kr.

Aktiviteter og div besøg er i støbeskeen.

Nærmere info kommer senere

6. Orientering fra de enkelte bestyrelsesmedlemmer og evt.

Indkommende forslag fra en beboer: Fælles skraldespande.

Bestyrelsen har diskuteret forslaget, og der er ikke opbakning til dette.

Skraldepose på legepladsen: Der sker ikke nogen ændringer, når de nye skraldespande kommer.

Påkørsel af blomsterø: Det er udbedret, men der mangler dog et par planter, som inden længe vil komme i jorden.

Kloak Ekspressen går i gang med reparationer af de aftalte regnvandsbrønde i uge 24.

Vandsamling på Blåmejsestien, brønden renses af Kloak Ekspressen.

Petanquebanen og det lille skur skal med på generalforsamlingen, med forslag om at fjerne dem begge.

Kirsten snakker med havemanden angående ukrudt på legepladsen og det sand, der ligger ved skuret. Hvis det ikke bliver for dyrt, skal han fjerne det.

De nye vejskilte er sat op. Skiltet ved Sortmejsvej kan ikke ses pga. en busk. Carsten tager kontakt til ejeren af busken, for at få den klippet.

Per skaffer maling til legepladsen.

Asmild Kloster Landbrugsskole d. 8/5-2018 kl. 19.00. Der var ca. 30 deltagere. Det var et godt arrangement, med god kaffe og kage.

Radon:

De målinger vi har fået ser fornuftige ud. De ligger mellem 75-162. Så i alle husene ligger målingerne under 200. Hvilket betyder at man ikke skal gøre noget, udover mere udluftning.

Målinger under 100: skal man ikke fortage noget

Måling mellem 100-200: mere udluftning

7. Næste møde hos Inga den 18/9 2018 kl. 18.30.

Carsten Simmelsgaard

Kirsten Lynggaard

Inga Laursen

Jesper Otkjær Christensen

Thorstein Kjær Kjeldsen