

Viborg, den 9. april 2022

Grundejerforeningen Bakkegården

Referat af bestyrelsesmødemøde
Tirsdag den 5. april kl. 19.00
Hos Carsten Simmelsgaard, GM 53

Deltagere:

Carsten Simmelsgaard, GM 53, formand
Kirsten Lynggaard, GM 16, næstformand
Thorstein Kjær Kjeldsen, GM 57, sekretær
Jesper Otkjær Christensen, GM 85
Inga Laursen, GM 41, afgangende kasserer
Michael Kvistgaard, GM 39, tiltrædende bestyrelsesmedlem

Afbud:

Karsten Bak Petersen, GM71, suppleant
Klaus Høgføldt Hansen, SM5, suppleant

Agenda:

1. Konstituering, overlevering og opgavefordeling (se bilag)

Bestyrelsen har konstitueret sig som følgende:

Carsten Simmelsgaard formand
Kirsten Lynggaard næstformand
Thorstein Kjær Kjeldsen kasserer
Jesper Otkjær Christensen
Michael Kvistgaard sekretær

Inga og Thorstein vil senere mødes for en mere detaljeret overlevering.
Michael modtog diverse papirer fra Thorstein til brug som sekretær.

2. Opfølgning på generalforsamling 22 FEB 2022

- Referat er underskrevet og på hjemmesiden
- 61 husstande har nu forhåndstilkendegivet interesse for fjernvarme. Der mangler kun 7 for at opnå målet på 68.
Bestyrelsen har valgt at gå ud og stemme dørklokker for at informere yderlig om slipgassen.dk
- Carsten kontakter Energi Viborg angående manglende vandtryk.
- Der indkøbes to nye skilte mod hundelorte. Det ene opsættes på hjørnet mellem Blåmejsvej og Gråmejsvej, det andet ved stien mellem Sortmejsvej og Blåmejsstien.
- Erstatning for sætning v. Energi Viborg. Kirsten vender sagen med Kaj og melder tilbage med, hvad der er af muligheder.
- Bestyrelsen forslår at der investeres i en ny boldbane. Der foreligger et tilbud på 90.000 kr. +moms for selve banen og så skal der forventes et mindre beløb til flytning af basket net. Derfor indkaldes der til ekstra ordinær generalforsamling d. 3. maj kl. 19.00 til afstemning om forslaget.
Jesper indsamler tilbud og specifikationer på banen
Kirsten og Jesper undersøger mulighederne for at søge penge ved forskellige fonde til banen.
Carsten indkalder til ekstra ordinær generalforsamling (senest 19. april) og booker evt. lokaler.
- Efter generalforsamling har bestyrelsen modtaget henvendelse fra flere medlemmer, der undres over, at afgående bestyrelsesmedlemmer ikke modtager noget for deres indsats, når nu en dirigent modtager en flaske vin. Det er derfor besluttet at, afgående bestyrelsesmedlemmer fremover modtager 2 flasker vin.

3. Opfølgning af referat fra bestyrelsesmøde 8 FEB 2022

Ingen yderlig opfølgning

4. Inspektion af legeplads v. Jesper

- Boldbanen er i meget ringe stand og derfor er der forslag om en ny.
- Det drypper ned gennem taget i madpakkehuset. Jesper bestiller tømrer til at udbedre det.
- Jesper og Kirsten kigger nærmere på skuret som også er i ringe stand. Kan det undværes/ skal det laves?
- Der indkøbes en ny håndkost og en grill børste til legepladsen.
- Basket kurvene er blevet skæve. De vil blive forsøgt rettet ud.
- Der indkøbes stolpehætter til toppen af klatretårn
- Der bestilles legepladseftersyn ved proff. inspektør
- På baggrund af inspektionen vil det vurderes, om der skal gøres yderligt på legepladsen.
- Katten kommer snart på plads igen efter vinterhi.

5. Vejene

Der er kommet en henvendelse om ujævnheder på fortovet på Sortmejsvej. Bestyrelsen vil holde øje med, om det udvikler sig.

Alle regnvandsbrønde er efter renovering pt. i orden.

6. Info fra kassereren

Manglende kontingent fra 4 husstande. Der vil efter fredag d. 8. april udsendes rykkere.

Indestående:

Driftskonto: 253.636,30 kr.

Særlig vejkonto: 344.176,09 kr.

7. Nye tilflyttere

- Solgt GM95, men ingen flyttet ind endnu - **renoveres og sælges/udlejes?**
- Til salg SM19, GM6, GM59, GM103

8. Løbende projekter

- Jubilæum 31. august 2022
- Ny boldbane

9. Orientering fra de enkelte bestyrelsesmedlemmer og evt.

- Alle bestyrelsesmedlemmer kontroller om de har adgang til den elektroniske medlemsoversigt via Google Sheets.
- Mødeoversigt:
FEB GF
MAR/APR Carsten (formand)
MAJ/JUN Kirsten (næstformand)
SEP Thorstein (kasserer)
NOV Michael (sekretær)
FEB + 1 Jesper
- Kommunen har fundet en pose penge og udvider nu med flere stier **på det grønne område - Fugleparken, tilskud til et madpakkehus - det resterende beløb kommer fra en donation fra Sydbank på kr. 20.000.**
- Der er kommet et forslag om luftning af plænen på legepladsen. Det finder bestyrelsen ikke nødvendigt.

10. Næste møde

23. maj 2022 kl. 19.00 hos Kirsten Lynggaard, GM 16

Michael Kvistgaard Petersen,
Sekretær

Carsten Simmelsgaard

Kirsten Lynggaard

Thorstein Kjær Kjeldsen

Jesper Otkjær Christensen
Petersen

Michael Kvistgaard