

Viborg, den 10. februar 2017

Grundejerforeningen Bakkegården

Referat af bestyrelsesmødemøde
Tirsdag den 7/2-2017 kl. 18.30
Hos Jesper Otkjær Christensen, GM 85.

Deltagere:

Carsten Simmelsgaard, GM 53, formand
Kirsten Lynggaard, GM 16, næstformand
Per Laursen, GM 41, kasserer
Viggo Clemmesen, GM 8, sekretær
Jesper Otkjær Christensen, GM 85
Kalle A. Jensen, GM 11, suppleant
Michael Kvistgaard Petersen, GM 43, suppleant

Afbud:

Kalle A. Jensen

Viggo Clemmesen møder op, men vælger med øjeblikkelig virkning at trække sig fra bestyrelsen og forlader mødet. Michael Kvistgaard Petersen tager referat.

Agenda:

1. Info fra kassereren

Regnskab 2016 godkendt af revisor og bestyrelsen.

I budget for 2017 ændres teksten "løn havemand" til "vedligeholdelse af grønne områder" eftersom grf. har hyret et firma til at løse opgaven. Beløb for vedligeholdelse legeplads ændres fra 1.000kr til 4.000kr, da der er behov for indkøb af maling. Beløb for vedligeholdelse af øer ændres fra 4.000kr til 12.000kr, da der er takket ja til tilbud fra firma om beplantning og opsætning af hegn i øer.

Bestyrelsen vil opfordre til en årlig kontingentforhøjelse på 50kr i en årrække indtil 1.600kr, da driftsomkostningerne er stigende. Dette skyldes blandt andet uforudsete udgifter til rendestensbrønde. 5 stk. er udskiftet i 2016 for 50.000kr. Det er vurderet at yderlig 13 står til udskiftning i nærmeste fremtid. Bestyrelsen overvejer at udskifte op til 4 stk. i 2017.

Indestående:

Driftskonto: 83.553,31kr.

Højrentekonto: 158.737,93kr.

Særlig vejkonto: 122.301,68kr.

2. Godkendelse, underskrift og opfølgning af referat fra bestyrelsesmøde d. 22. nov. 2016

Stort træ ved legepladsen får Per Laursen fældet. Det er i aftalt med naboparcel, som også kun finder det til gene.

Maling af skur og læskur i foråret. Legeredskaber er der ikke behov males før i 2018.

Defekt vejbelysning udskiftes snarest mulig. Kommunen har hængt leverandør op på udgifterne til denne udskiftning, som kun drejer sig om selve lampehovedet.

Der ansøges ved kommunen om mulighed for opsætning af en ekstra lysstander på legepladsen.

Bænk og kasse med legetøj på legepladsen sørger Jesper snarest for bliver boltet fast.

Klipning af hæk ved legepladsen står de tilstødende parceller for. Ingen har vendt tilbage og protesteret.

3. Inspektion af legeplads v. Jesper

Nye plader på boldbane er begyndt at gå i stykker. Jesper kontakter tømre der opsatte dem for at få det rettet.

Legepladskonsulent inspicerer legepladsen engang i foråret.

4. Nye tilflyttere, Huse til salg

Ingen nye tilflyttere og ingen huse til salg.

5. Plan for generalforsamlingen

Lokale er bestilt.

Bestyrelsen foreslår Michael Sills som ordstyrer.

Formandens beretning gennemgået og rettet til.

Agenda gennemgået og rettet til (Per omdeler papir-form og Carsten rundsender elektronisk).

Kirsten har styr på mad og drikke.

Jesper laver oversigt over ting til auktion.

Michael sekretær

Tilmelding til Kirsten senest d. 15 februar.

Alle møder 20. februar kl. 18.30 i klynge 3 til forberedelse.

På valg til bestyrelse Per (ikke villig til genvalg) og Jesper (villig til genvalg) Inga stiller op.

På valg som suppleant Kalle (ikke villig til genvalg) Michael (træder ind i bestyrelsen i stedet for Viggo og kan derfor ikke genopstille).

6. Orientering fra de enkelte bestyrelsesmedlemmer og evt.

Per takker af for to gode år i bestyrelsen.

Der er konstateret et gammelt juletræ på fortovet ud for GM 39. Michael får det fjernet.

7. Næste møde

Carsten Simmelsgaard, GM 53

Tirsdag d. 14. marts kl. 18.30

8. Mødeplan

- 20. februar 2017 Generalforsamling

- FEB/MAR 2017 Carsten
- MAJ/JUNI 2017 Kirsten
- SEPT 2017 Inga (hvis hun bliver valgt)
- NOV 2017 Michael
- FEB 2018 Jesper (13-9 dage inden generalforsamling)

Michael Kvistgaard Petersen,
Sekretær

Carsten Simmelsgaard

Kirsten Lynggaard

Per Laursen

Jesper Otkjær Christensen

Michael Kvistgaard Petersen