

Referat af ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Bakkegården

Dato: Tirsdag den 20. februar 2024

Tidspunkt: Kl. 19.30

Sted: Finderuphøj skole - Klynge 3

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af regnskab.
4. Indkomne forslag
 - 4.1 Af GM10: vejene sneryddes på lige fod med fortovet
 - 4.2 Af SM13: Vores formue investeres i obligationer med høj rente (5-6%)
5. Forlæggelse af budget for det kommende regnskabsår - herunder fastsættelse af kontingent
6. Valg af bestyrelse
7. Eventuelt

Formanden bød velkommen til de fremmødte og præsenterede herefter kort bestyrelsen, suppleanter samt revisor og revisorsuppleant.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Inga Laursen, og da der ikke var andre forslag, blev Inga valgt. Inga konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig varslet.

Der blev optalt antal stemmeberettigede - i alt var der 27. Der var ingen fuldmagter. Herefter blev agendaen gennemgået.

2. Formandens beretning

Formandens beretning er vedlagt.

Beretningen blev godkendt uden bemærkninger.

3. Forelæggelse af regnskab 2023

Kassereren fremlagde regnskabet. Resultatet var et underskud på kr. 49.453,31. Underskuddet skyldes indkøb af ny boldbane, som der også var budgetteret med.

Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

4. Indkomne forslag

4.1 Af GM10: Vejene sneryddes på lige fod med fortovet

Der har været en del utilfredshed med snerydningen på vejene. Flere beboere på særligt sidevejene, med hældning på vejen, på Gråmejsvej har haft svært ved at komme frem og tilbage i det glatte føre.

Bestyrelsen erkender, at der denne vinter ikke har været ryddet ofte nok på vejen. For at kunne rydde vejene, skal der dog også ligge en vis mængde sne, for at maskinerne overhovedet kan gøre en forskel.

Rydning af vejene kan desuden give udfordringer med spærrede indkørsler mm. Derfor kan der ikke ryddes på vejene lige så ofte som på fortovene, men der er plads til forbedring.

Forslag stilleren accepterede, at bestyrelsen fremover vil rydde vejene noget oftere, end det har været tilfældet indtil nu, og at der efter snerydning på fortovene vil blive gruset og ikke saltet, hvis det kan lade sig gøre. Kommer der meget sne, som for nogle år siden, vil bestyrelsen undersøge, hvad det vil koste at få kørt væk fra området.

Forslaget kom derefter ikke til afstemning.

4.2 Af SM13: Vores formue investeres i obligationer med høj rente (5-6%)

Samme forslag fra samme person blev behandlet på generalforsamling i 2015. Dirigenten dengang (Michael Sills) bestemte at det er bestyrelsens suveræne pligt og ansvar at investere foreningens penge og at en efterfølgende afstemning kun kan være vejledende. Bestyrelsen kan herefter vælge at følge flertallets ønske eller lade være.

Den nuværende bestyrelse ønsker ikke at investere i obligationer og Simon Haubro (arbejder med aktier og obligationer) kunne desuden tilføje at man pt. heller ikke kan få 5-6% på obligationer.

Da forslag stilleren ikke var mødt op til generalforsamlingen, kom forslaget ikke til en vejledende afstemning. Bestyrelsen har dog fået et tilbud fra banken på at binde minimum kr. 250.000 i 6 eller 12 mdr. til en rente på 2,6%, som de kraftig overvejer at benytte sig af.

5. Forelæggelse af budget for det kommende regnskabsår

Budgettet for 2024 blev gennemgået og godkendt.

Kontingent for 2024 fastsat til kr. 1.700

6. Valg af bestyrelse

Der var 2 bestyrelsesmedlemmer på valg:

- Klaus Høghfeldt Hansen SM5 (ikke villig til genvalg)
- Michael Kvistgaard Petersen GM39 (ikke villig til genvalg)

Simon Haubro GM35 og Johnni Thy Buch SM19 blev valgt.

Suppleanter på valg - 2 personer

- Karsten Bak Petersen, GM71 (ikke villig til genvalg)
- P.t. ingen pga. fraflytning

Klaus Høghfeldt Hansen SM5 og Kurt Madsen GM97 blev valgt.

Revisor på valg

- Tage Hansen GM69 (villig til genvalg)

Tage Hansen blev genvalgt.

Revisorsuppleant på valg

- Viggo Lynggaard GM16 (villig til genvalg)

Viggo Lynggaard blev genvalgt.

Bestyrelsen konstituerer sig på bestyrelsesmødet den 9. april 2024 kl. 19.00 hos Kirsten Lynggaard, GM16.

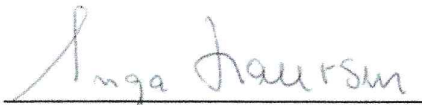
7. Eventuelt

Ingen

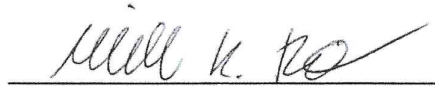
Dirigenten rundede Generalforsamlingen af og gav ordet til formanden.

Formanden takkede de fremmødte for god ro og orden samt meddelte, at foreningen var vært ved et mindre traktement.

Viborg, den 24. februar 2024



Inga Laursen
dirigent



Michael Kvistgaard Petersen
referent